Alternativas a las vías de acceso a la vivienda convencionales

Escrito por ADICAE Centrales - 06/07/2015 10:13

_____

La compraventa, especialmente tras la crisis económica, se ha constatado como un instrumento no apto para toda la ciudadanía debido al elevado precio y a la magnitud del sobreendeudamiento que (a través de la hipoteca) ella supone. Por su parte, el alquiler sigue sin ser atractivo en nuestra tradición: principalmente debido al arraigado (y a su vez erróneo) convencimiento de que cualquier vía de acceso a la vivienda que no sea la compraventa “es tirar el dinero”, a lo cual se une la escasez de oferta de calidad y la cierta inestabilidad y desconfianza que el alquiler supone para las partes.

En consecuencia, en España nos encontramos actualmente con un creciente sector de población que no puede permitirse adquirir la propiedad de una vivienda mediante compraventa y al que el alquiler tampoco se adapta a sus necesidades. En otros países de nuestro entorno han sabido cubrir este nicho de mercado mediante vivienda social, sin embargo en el caso de España no ha sido así.

Los países de nuestro entorno han hecho uso de otras vías de acceso a la vivienda que han permitido que dicho acceso sea más asequible y se adapte a las necesidades de la población.

Más información en: Alternativas a las vías de acceso a la vivienda convencionales desde el derecho privado comparado

==========

Re: Alternativas a las vías de acceso a la vivienda convencionales

Escrito por morpheo81 - 06/07/2015 12:09

_____

A ver si estas fórmulas se van aplicando en España aunque con la mentalidad que tenemos en este país aún lo veo lejano...

==========

Re: Alternativas a las vías de acceso a la vivienda convencionales

Escrito por indioMrr - 29/03/2022 21:11

_____

Son muy buenas alternativas.

_____
Trabajo en una desarrolladora inmobiliaria con 5 años de experiencia

==========

Re: Alternativas a las vías de acceso a la vivienda convencionales

Escrito por isolutionsv - 17/07/2022 19:44

_____

Buenas alternativas, Ha sido proyectado por el estudio Adrian Smith + Gordon Gill. La nueva torre se encuentra en el ‘barrio de los millonarios’ sign up for modeling near me, donde se encuentran las

viviendas más exclusivas de Manhattan.

==========