Consejos para obtener financiación, crédito o hipoteca

Escrito por tucapital.es - 24/06/2010 11:56

Llevamos dos años de crisis financiera, y los bancos han cortado el grifo de la financiación por la escasez de liquidez.

Si se necesita una hipoteca para comprar una vivienda, un crédito para comprar un coche o un préstamo personal para cualquier otro fin, a continuación os vamos a poner algunas claves para conseguirlo de forma más fácil y a mejor precio.

- No pedir sólo crédito en una única entidad financiera.

- Hay que tener un dossier con toda la información sobre sus finanzas personales. De esta forma, será muy sencillo solicitar ofertas a diferentes bancos.

- En los productos financieros son totalmente negociables, no te conformes con la primera oferta que te den.

- Haz un estudio de tu capacidad de endeudamiento (30 a 40% de tus ingresos mensuales) y en función de la cual solicite una cuantía/plazo acorde. En caso contrario, se lo denegarán seguro.

- Si se dispone de patrimonio hay que aportar esa información. Facilitará la concesión del préstamo.

- Si tiene alguna deuda impagada, hay que asegurarse en no figurar en ninguna lista de morosos. Una vez que la entidad vea que estás en una de ellas, será imposible que te den financiación.

Leer más:
http://www.preguntasfrecuentes.net/2010/06/24/consejos-para-obtener-financiacion-credito-o-hipoteca/

¿Algún consejo más?

Salu2.

==========