Calculo ahorro intereses
Escrito por Osyro - 13/05/2013 21:01

_____

Hola a todos !!!
Tengo una duda respecto de como calcular los intereses que se ahorran al cancelar anticipadamente un préstamo hipotecario.
Hacienda me ha devuelto una cuantia importante y se me plantean 2 opciones : cancelar totalmente un préstamo hipotecrio o cancelar parcialmente otro.
¿ Como puedo calcular cual de las 2 opciones es la más interesante en cuanto al ahorro de intereses ??.
Agradeceré mucho si alguien puede decirme como hacer el cálculo.
GRACIAS por anticipado.

==========

Re: Calculo ahorro intereses
Escrito por tucapital.es - 14/05/2013 07:53

_____

Pues depende de si tienes comisiones por cancelación anticipada.

Si no los hay, cancela la que tenga el interés más alto.

Salu2.

==========

Re: Calculo ahorro intereses
Escrito por andreseljedi - 15/05/2013 00:02

_____

Osyro escribió:
Hola a todos !!!
Tengo una duda respecto de como calcular los intereses que se ahorran al cancelar anticipadamente un préstamo hipotecario.
Hacienda me ha devuelto una cuantia importante y se me plantean 2 opciones : cancelar totalmente un préstamo hipotecrio o cancelar parcialmente otro.
¿ Como puedo calcular cual de las 2 opciones es la más interesante en cuanto al ahorro de intereses ??.
Agradeceré mucho si alguien puede decirme como hacer el cálculo.
GRACIAS por anticipado.

Te paso un archivos en que ves las dos opciones:

No puedo pasarte el archivo, me sale:

No se ha adjuntado tu archivo. Intenta publicar de nuevo, o editar el mensaje. (Por favor, selecciona un archivo antes de cargar)

He probado con xls, zip y rar. http://www.ahorristas.net/images/fbfiles/files/hipoteca_simulacion.xls

==========