Clausula Suelo
Escrito por jmartin - 25/03/2010 10:03

Para quien le sirva de orientación:
Tengo la hipoteca con la dichosa clausula suelo, así que fui al banco a informarme de que podía hacerse para quitarla, claro está me contestaron que de quitar rien de rien. pero hemos llegado a un acuerdo previa "negociación", me la han bajado del 4 al 2% pero previa contratación de seguro del hogar, domiciliación de 3 recibos y domiciliación de la nómina, en este último caso genial porque me han cambiado la cuenta que tenia por una llamada cuenta nómina que tiene bastantes más ventajas como devolución del 3% de los recibos de luz gas telefono, 0 comisiones de mantenimiento, ni en transferencias, tarjetas gratis.... total que "negociando" me han rebajado el suelo y además me mejoran las condiciones que después de 10 años ya tocaba digo yo!!!!!!!!!

==========

Re: Clausula Suelo
Escrito por tucapital.es - 25/03/2010 10:26

Pues enhorabuena, porque no es fácil conseguir una rebaja tan sustancial... significará bastante dinero mensualmente...

Aunque... pensandolo mal.. ¿Quizás piensen que los tipos remontarán en breve?

Salu2.

==========

Re: Clausula Suelo
Escrito por ahnacoff - 29/03/2010 03:46

---

un suelo de un 4!!! madre mia, y el 2 actual ya me parece una barbaridad.

yo es que no se como podeis firmar una cosa sin tener ni idea de lo que estais firmando.

porque el famoso suelo parece que no existía, nadie lo conocía...

==========

Re: Clausula Suelo
Escrito por jmartin - 29/03/2010 10:30

Pues mira hace 9 años acepte la subrogación de la hipoteca del constructor, sin mirar más allá, no estaba en condiciones de conseguir comprar el piso, en la actualidad otro gallo cantaría.

==========

Re: Clausula Suelo
Escrito por andreseljedi - 29/03/2010 13:24

¿Pero tu suelo era del 4%? :ohmy:
Si es así,está muy bien la bajada que has conseguido.Un 2% es practicamente el euribor actual + 0,75.

==========

Re: Clausula Suelo
Escrito por neon26 - 30/03/2010 00:59

Buena bajada, aunque para conseguirla hayas tenido que vincularte en una cuantas cosillas pero bueno que te devuelvan el 3% de los recibos importantes, esta muy bien.
Enhorabuena.

Saludos.

==========