Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados

Escrito por tucapital.es - 27/07/2011 14:23

Alfredo Saenz, consejero delegado del Banco Santander, ha anunciado que la entidad concederá una moratorioa de tres años para aquellos hipotecados de primera vivienda, ya sean personas físicas o autónomos, con problemas financieros. La medida se pondrá en marcha a partir del 1 de agosto.

En concreto, podrán beneficiarse de dicha medida las familias con al menos un desempleado y los autónomos que vean reducida su facturación en un 25% y permitirá a los parados que así lo deseen abonar sólo los intereses asociados al préstamo durante esos tres años.

Fuente: cotizalia

Esto supondrá un respiro para los beneficiarios y supongo que la entidad lo hará para que su tasa de morosidad no incremente.

Salu2.

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados

Escrito por Vriesia - 27/07/2011 17:29

En realidad, ésta nueva iniciativa obedece a dos razones importantes;

1.- Como contrapartida a la noticia de ésta mañana sobre la reducción en los beneficios del Santander. Tenía una noticia mala que dar y han preferido dar otra buena después.

http://www.invertia.com/noticias/articulo-final.asp?idNoticia=2552122

2.- Los bancos se están convirtiendo en inmobiliarias. Mientras más grandes, más pisos tienen, y eso es algo que al principio les hacía ganar dinero a base de cobrar la hipoteca aún despues del embargo, y cobrar además de la subasta.

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados

Escrito por Psicodromo - 28/07/2011 09:39

No os engañeis esto en una cortina de humo por la reduccion del beneficio y por el aumento de la mora. Esta medida es para lavar la cara al Santander para contrarestar la muy mala imagen que tiene, por cierto, ¿Botin se ira de rositas por evadir impuestos?, yo digo que si

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados

Escrito por ismaac - 28/07/2011 13:32

_____

Puede que sea una cortina de humo pero fijo que a mucha gente que ahora mismo no tiene trabajo o le han reducido la jornada con la consiguiente disminución del sueldo esto le va a venir de perlas.

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados
Escrito por CUBA_LIBRE - 28/07/2011 17:12

_____

ismaac escribió:
Puede que sea una cortina de humo pero fijo que a mucha gente que ahora mismo no tiene trabajo o le han reducido la jornada con la consiguiente disminución del sueldo esto le va a venir de perlas.

No nos engañemos.

Es un negocio.....pero para el SANTANDER.

Y además redondo.

1.- LA publicidad que ha obtenido es..... inmensa. Ha salido en todos los telediarios y en las primeras páginas de casi todos los periódicos.

2.- Consigue atar por 3 años más a los hipotecados. Mas tiempo = más negocio.

3.- No tiene que ejecutar hipotecas, con la merma de buena imagen que eso lleva y los gastos y los indignados tocando los güe..., etc., etc.

Y luego dicen que Botín es tonto....

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados
Escrito por herrereña - 28/07/2011 17:16

_____

Ya quisiera yo tener su tontura, si eso llevara aparejado el tener también todo el dinero que él tiene. Con todo ese dinero y poder, seguro que se libra y se queda tan pancho.

==========

Re: Santander concederá una moratoria de tres años a hipotecados
Escrito por MacCotorra - 28/07/2011 21:11

_____

OK. Además, añadiría que evita aumentar el número de impagos en la cuenta de resultados, lo que hace que no aumente la mora y se evitan las provisiones. Si le sumamos que, probablemente, el euribor estará más alto dentro de tres años...

Menudo genio es el Botín.

Aunque como bien dice Ismaac, puede ser una válvula de escape que alivie la presión de muchas familias.

Saludos.

==========